



Harold Simmons Park

Aspectos generales del desarrollo económico y comunitario

A medida que nuestra visión para el Harold Simmons Park se hace realidad: un parque que transformará el río Trinity en un destino para todo Dallas, queremos asegurarnos de que se desarrolle su gran potencial para los vecindarios cercanos y para toda la ciudad. Como destino recreativo de categoría mundial, el parque crea nuevos y significativos beneficios económicos, sociales y medioambientales. Las comunidades vecinas y todos los residentes de Dallas deberían gozar de tales beneficios equitativamente.

Guiados por este compromiso con la equidad, Trinity Park Conservancy ha comenzado una serie de estudios para analizar el impacto económico, social y medioambiental del parque. Los resultados de estos estudios serán la base para planear un desarrollo equitativo del parque y de la comunidad. Estos estudios aportarán datos y darán forma al diseño en curso del Harold Simmons Park, siempre con el principio de la equidad en mente, para desarrollar el

parque y la comunidad. Será vital para el éxito de los estudios el aporte de destacadas personas que participan en el proyecto, incluidos miembros de la comunidad y líderes de los vecindarios cercanos, así como también de expertos locales y nacionales que pueden compartir lo que aprendieron de proyectos similares y explicarnos cuáles son las mejores maneras de lograr nuestras metas.

Impacto

Un estudio de impacto para analizar los beneficios económicos, sociales, medioambientales y de equidad del Harold Simmons Park, dirigido por ECONorthwest, líder en estudios de impacto de parques urbanos y proyectos de conservación. Los objetivos son los siguientes:

- Identificar los beneficios que se prevé que el parque brinde a la Ciudad de Dallas, que incluye estudiar cómo estos beneficios se distribuyen en las diferentes zonas geográficas y grupos humanos.
- Dar a conocer los impactos del proyecto a la comunidad y a todas las personas que participan en él.



- Informar la estrategia de diseño y desarrollo del parque de Trinity Park Conservancy para maximizar el beneficio del proyecto.
- Demostrar el potencial para crear financiamiento autosuficiente para el parque y mejoras para los vecindarios cercanos.

Desarrollo equitativo

El plan de desarrollo equitativo, dirigido por HR&A Advisors, líder nacional en políticas y planeamiento para la equidad social y racial, se enfocará en cultivar el desarrollo equitativo en los vecindarios adyacentes al parque. Por ejemplo, crear nuevas oportunidades para pequeñas empresas, ofrecer nuevas viviendas accesibles, preservar y celebrar la rica herencia cultural de los vecindarios y aliviar el desplazamiento de los residentes y de las empresas. El plan tiene como objetivo:

- Establecer el contexto social y económico con el fin de aportar información para los objetivos y el enfoque de desarrollo de Trinity Park Conservancy.
- Identificar un conjunto de herramientas de inversión y políticas.
- Recomendar un plan de acción a Trinity Park Conservancy y sus participantes destacados.

Diseño urbano y movilidad

El estudio de diseño urbano y movilidad social del parque y los vecindarios y las redes de transporte cercanos, llevado a cabo por Studio Outside, una empresa de Dallas que se centra en crear espacios urbanos inclusivos e interesantes; Nelson\Nygaard, líder en movilidad social y transporte; y Salcedo Group, una empresa de

ingeniería de Dallas que conoce en detalle el río Trinity y los vecindarios cercanos. Este estudio identificará estrategias para lo siguiente:

- Lograr un acceso y tránsito equitativos en el parque, conectar las comunidades vecinas con el río.
- Facilitar el acceso mediante nuevas o mejoradas áreas de tránsito para peatones, ciclistas y vehículos.

Fechas clave

- **Enero a marzo de 2019:** Redacción de versiones preliminares y consulta a la comunidad y los participantes.
- **21 de marzo de 2019:** Presentación pública y diálogo sobre el desarrollo económico y comunitario del Harold Simmons Park en virtud de cada uno de los tres estudios.
- **Abril a mayo de 2019:** Corrección del estudio de impacto, del plan de desarrollo equitativo y del estudio de diseño urbano y movilidad social, en consulta con los participantes destacados y los miembros de la comunidad, con el objetivo de tener estudios definitivos hacia el final de mayo de 2019.

Comuníquese con Elissa Hoagland Izmailyan, directora sénior de Desarrollo Económico y Comunitario (elissa@trinityparkconservancy.org) si tiene preguntas o desea mantenerse al tanto de estos estudios.